



PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN TASIKMALAYA
SEKRETARIAT DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH

Komplek Perkantoran Jl. Sukapura II Telp. (0265) 543006 Fax. (0265) 543006
Website: <https://dprd.tasikmalayakab.go.id> Email: setwan@tasikmalayakab.go.id
Singaparna - 46415

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

A. Pekerjaan : Pengawasan Teknis Penataan Ruang Paripurna

B. Lingkup Kegiatan

Lingkup Kegiatan ini adalah :

a. Lingkup kegiatan adalah meliputi :

- 1) Pekerjaan Persiapan
- 2) Pekerjaan Pelaksanaan
 - Pekerjaan Lantai dan plesteran
 - Pekerjaan Kayu/Atap/Plafong\
 - Pekerjaan pengecatan dan Laburan

3) Pekerjaan Lain-Lain

b. Untuk menyelesaikan Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor, Konsultan Pengawas harus mengikuti proses dan lingkup tugas yang harus dilaksanakan, yang berpedoman pada ketentuan yang berlaku. Tugas-tugas Pengawasan Konstruksi Pembangunan Gedung yang terdiri dari :

- a. memeriksa dan mempelajari Dokumen Pelaksanaan Konstruksi yang akan dijadikan dasar dalam pengawasan pekerjaan di lapangan,
- b. mengawasi pemakaian bahan, peralatan dan metode pelaksanaan serta ketepatan waktu dan biaya pekerjaan konstruksi,
- c. mengawasi pelaksanaan pekerjaan konstruksi dari segi kualitas, kuantitas, dan laju pencapaian volume/ realisasi fisik,
- d. mengumpulkan data dan informasi di lapangan untuk memecahkan persoalan yang terjadi selama pekerjaan konstruksi,
- e. menyelenggarakan kegiatan rapat-rapat lapangan secara berkala, membuat laporan mingguan dan bulanan pekerjaan pengawasan dengan masukan hasil rapat-rapat di lapangan dan laporan-laporan yang dibuat oleh Kontraktor Pelaksana,
- f. menyusun laporan dan berita acara dalam rangka kemajuan pekerjaan dan pembayaran angsuran pekerjaan pelaksanaan konstruksi,
- g. meneliti gambar-gambar pelaksanaan (Shop Drawing) yang diajukan oleh Kontraktor Pelaksana,

- h. meneliti gambar-gambar yang telah sesuai dengan pelaksanaan (As Built Drawing) sebelum serah terima pertama,
 - i. menyusun daftar cacat/ kerusakan sebelum serah terima pertama, dan mengawasi perbaikannya pada masa pemeliharaan,
 - j. menyusun berita acara persetujuan kemajuan pekerjaan, serah terima pertama, berita acara pemeliharaan pekerjaan dan serah terima kedua pekerjaan konstruksi, sebagai kelengkapan untuk pembayaran angsuran pekerjaan konstruksi,
 - k. menyusun laporan akhir pekerjaan pengawasan
- C. Lokasi kegiatan
- Lokasi Pekerjaan di Gedung Kantor Sekretariat DPRD Kabupaten Tasikmalaya..

Tasikmalaya, Maret 2024
SEKRETARIAT
DEWAN PERWAKILAN RAKYAT DAERAH
KPA Merangkap PPK

PANJI PERMADI,S.IP
NIP. 19731028 199303 1 004